



张淑嫻

律师

[joanne.cheung@jsm.com](mailto:joanne.cheung@jsm.com)

香港 +852 2843 2301

## 概览

张淑嫻是好士打律师行建筑及工程业务组的律师。她此前在该团队担任律师助理。她在争讼性建筑事宜的法庭诉讼和仲裁程序方面具有经验，也曾处理备受瞩目的调查委员会案件。

## 执业经验

### 争讼性事宜

- 代表一家大型建筑公司处理与一个备受瞩目的住宅开发项目建材质量有关的建筑传票事宜。
- 代表一家香港数据中心开发商和运营商处理终止服务协议事宜和相关法庭程序。
- 协助向香港铁路公司就独立调查委员会对沙中线红磡站扩建工程的调查提供法律意见。
- 协助代表一所大学处理其一座校园建筑物屋顶结构倒塌事件。
- 协助代表开发商在一宗城市规划上诉案中取得胜诉，涉及将南生围与甩洲的一片废弃商业鱼塘改造为一个住宅开发区和一处湿地保育自然保护区的计划。南生围与甩洲地区具有重要的生态和科研意义，受《拉姆萨尔公约》保护。（*Nam Sang Wai Development Company Ltd & Others v. Town Planning Board, Town Planning Appeal No. 1 of 2017 and 3 of 2014*）
- 协助代表一家在香港上市的国际承包商处理一宗仲裁，涉及的争议由澳门某住宅开发项目引起。
- 协助代表某雇主答辩人处理一宗根据香港国际仲裁中心本地仲裁规则进行的合并仲裁程序，对手方是总承包商，涉及竣工决算争议。仲裁员的最终裁决被两度撤销，理由是严重违规和程序不公。（*P v. M* [2018] HKCFI 2280 and *P v. M* [2019] HKCFI 1864）
- 协助代表一家总部位于中东的分销商申请人处理一宗仲裁地为香港的临时国际仲裁，涉及违反分销协议的事宜。

### 非争讼性事宜

- 协助一家合资企业审查香港某新物流项目的大量招标文件和咨询协议。

- 与香港某大型非政府组织平台和一家国际银行合作开展一个项目，旨在为非政府组织制作反洗钱工具包。
- 与一家香港非政府组织合作，为香港家庭佣工提供课程和材料，帮助其了解在香港营商的法律框架。
- 协助一家香港非政府组织为一名新员工获取香港工作签证。

# 执业资格

## 教育背景

- 谢菲尔德大学, 法学学士

## 执业资格

- 香港